

OCEAN BUSINESS PLAZA



Price List - May 15, 2008

Venta
 Alquiler

NIVEL MEZZANINE

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
M-1					
M-2					

NIVEL 900

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No.1	123,40		Vendido		
No.2	98,63		Alquilado	31-oct-06	
No.3	85,29		Vendido	21-jun-07	16-jul-07
No.4	152,87		Reservado	12-jun-07	
No.5	158,96		Reservado	12-jun-07	
No.6	127,63		Vendido	25-ene-07	
No.7	91,87		Vendido	13-dic-06	
No.8	73,81		Vendido		
No.9	118,76		Vendido		
No.10	125,00		Vendido		
No.11	186,35		Vendido		

NIVEL 1000

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido	12-oct-06	
No. 2	98,63		Vendido	15-ene-07	
No. 3	103,51		Vendido	4-enero-08	08-ene-08
No. 4	128,02		Vendido		
No. 5	158,96		Vendido		
No. 6	127,63		Vendido	14-dic-07	31-dic-07
No. 7	91,87		Vendido		
No. 8	73,81		Vendido		
No. 9	118,76		Vendido		
No. 10	125,00		Vendido		
No. 11	186,35		Vendido	15-nov-06	

NIVEL 1100

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido		
No. 2	98,63		Vendido		
No. 3	103,51		Vendido	07-sep-07	31-oct-07
No. 4	128,00		Vendido	28-ene-08	15-feb-08
No. 5	158,96		Vendido		
No. 6	127,63		Vendido		
No. 7	91,87		Vendido		
No. 8	73,81		Vendido/ Alquilado		30-ene-08
No. 9	118,76		Vendido		
No. 10	125,00		Vendido		
No. 11	186,35		Vendido		

NIVEL 1200

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido	02-mar-07	
No. 2	98,63		Vendido	01-nov-06	
No. 3	103,51		Vendido		
No. 4	152,87		Alquilado	15-abr-08	
No. 5	158,96		Vendido	14-feb-07	
No. 6	127,63		Vendido		
No. 7	91,87		Vendido		
No. 8	73,81		Vendido	18-jul-07	21-sep-07
No. 9	118,76		Alquilado		
No. 10	125,00		Alquilado	03-dic-07	
No. 11	186,35		Vendido	24-oct-06	

NIVEL 1300

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido		
No. 2	98,63		Vendido	31-oct-06	
No. 3	103,51		Vendido		
No. 4	128,02		Vendido	14-feb-07	
No. 5	158,96		Vendido	14-feb-07	
No. 6	127,63		Vendido		
No. 7	91,87		Vendido	26-oct-06	
No. 8	73,81		Vendido		
No. 9	118,76		Alquilado		
No. 10	125,00		Vendido	11-dic-06	
No. 11	186,35		Alquilado	04-abr-08	

NIVEL 1400

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido		
No. 2	98,63		Vendido	17-dic-07	19-dic-07
No. 3	103,51		Vendido	21-nov-06	
No. 4	128,00		Vendido	06-sep-07	29-sep-07
No. 5	158,96		Vendido	31-ago-06	
No. 6	127,63		Vendido	29-dic-06	
No. 7	91,87		Alquilado	23-feb-07	
No. 8	73,81		Vendido		
No. 9	118,76		Vendido		
No. 10	125,00		Alquilado	20-oct-06	
No. 11	186,35		Vendido		

NIVEL 1500

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido		
No. 2	98,63		Alquilado	04-sep-06	
No. 3	103,51		Vendido	06-oct-06	
No. 4	152,87		Vendido	07-mar-02	
No. 5	158,96		Vendido		
No. 6	127,63		Vendido	Ago-07	
No. 7	91,87		Alquilado		
No. 8	73,81		Alquilado		
No. 9	118,76		Alquilado		
No. 10	125,00		Alquilado		
No. 11	186,35		Vendido		

NIVEL 1600

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido		
No. 2	98,63		Vendido	12-sep-06	
No. 3	103,51		Vendido	20-ene-07	
No. 4	128,02		Vendido	04-abr-08	
No. 5	158,96		Vendido	16-feb-07	
No. 6	127,63		Vendido		
No. 7	91,87		Vendido		
No. 8	73,81		Vendido		
No. 9	118,76		Vendido		
No. 10	125,00		Vendido	22-sep-06	
No. 11	186,35		Vendido		

NIVEL 1700

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido	02-mar-07	
No. 2	98,63		Alquilado		
No. 3	103,51		RESERVADO	08-may-08	
No. 4	152,87		Alquilado	12-sep-06	
No. 5	158,96		Alquilado		
No. 6	127,63		Vendido		
No. 7	91,87		Solo Alquiler	28-mar-07	
No. 8	73,81		Vendido		
No. 9	118,76		Vendido		
No. 10	125,00		Vendido		
No. 11	186,35		Vendido	23-ene-07	

NIVEL 1800

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		VENDIDO		
No. 2	98,63		VENDIDO		
No. 3	103,51		VENDIDO		
No. 4	152,87		VENDIDO		
No. 5	158,96		VENDIDO		
No. 6	127,63		VENDIDO		
No. 7	91,87		VENDIDO		
No. 8	73,81		VENDIDO		
No. 9	118,76		VENDIDO		
No. 10	125,00		VENDIDO		
No. 11	186,35		VENDIDO		

NIVEL 1900

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40				
No. 2	98,63				
No. 3	103,51				
No. 4	152,87				
No. 5	158,96				
No. 6	127,63				
No. 7	91,87				
No. 8	73,81				
No. 9	118,76				
No. 10	125,00				
No. 11	186,35				

NIVEL 2000

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido		
No. 2	98,63		Vendido		
No. 3	103,51		Vendido		
No. 4	128,02		Vendido		
No. 5	158,96		Vendido		
No. 6	127,63		Vendido		
No. 7	91,87		Vendido		
No. 8	73,81		Vendido		
No. 9	118,76		Vendido		
No. 10	125,00		Vendido		
No. 11	186,35		Vendido		

NIVEL 2100

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		VENDIDO		
No. 2	98,63		VENDIDO		
No. 3	103,51		VENDIDO		
No. 4	151,00		VENDIDO	14-abr-08	07-may-08
No. 5	158,96		VENDIDO		
No. 6	127,63		VENDIDO		
No. 7	91,87		VENDIDO		
No. 8	73,81		VENDIDO		
No. 9	118,76		VENDIDO		
No. 10	125,00		VENDIDO		
No. 11	186,35		ALQUILER	25-may-07	

NIVEL 2200

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		VENDIDO	25-oct-07	09-ene-08
No. 2	98,63		VENDIDO	14-ago-07	15-ago-07
No. 3	103,51		VENDIDO	24-ago-07	28-sep-07
No. 4	128,00		ALQUILER	24-ago-07	
No. 5	158,96		ALQUILER	04-sep-07	
No. 6	127,63		VENDIDO	17-jul-07	20-ago-07
No. 7	91,87		VENDIDO	17-jul-07	20-ago-07
No. 8	73,81		VENDIDO	17-jul-07	20-ago-07
No. 9	118,76		VENDIDO	12-jun-07	17-jul-07
No. 10	125,00		VENDIDO	21-jun-07	13-jul-07
No. 11	186,35		ALQUILER	06-feb-07	

NIVEL 2300

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		VENDIDO	07-abr-08	17-abr-08
No. 2	98,63		VENDIDO	04-dic-07	26-dic-07
No. 3	103,51		ALQ/ VENDIDO	24-ene-08	29-feb-08
No. 4	128,02		Vendido	21-may-07	
No. 5	158,96		ALQUILADO	19-dic-07	
No. 6	127,63		Vendido		
No. 7	91,87		Vendido	20-jul-07	06-ago-07
No. 8	73,81		Vendido		
No. 9	118,76		Vendido		
No. 10	125,00		Vendido		
No. 11	186,35		VENDIDO	17-abr-08	24-abr-08

NIVEL 2400

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		Vendido	13-mar-07	
No. 2	98,63		Vendido	21-jun-07	09-ago-07
No. 3	103,51		Vendido		
No. 4	152,87		Vendido		
No. 5	158,96		Vendido		
No. 6	127,63		Vendido		
No. 7	91,87		Vendido	09-nov-07	12-nov-07
No. 8	73,81		Vendido		
No. 9	118,76		Vendido		
No. 10	125,00		Vendido		
No. 11	186,35		VENDIDO		

NIVEL 2500

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40				
No. 2	98,63				
No. 3	103,51				
No. 4	152,87				
No. 5	158,96				
No. 6	127,63				
No. 7	91,87				
No. 8	73,81				
No. 9	118,76				
No. 10	125,00				
No. 11	186,35				

NIVEL 2600

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40				
No. 2	98,63				
No. 3	103,51				
No. 4	128,02				
No. 5	158,96				
No. 6	127,63				
No. 7	91,87				
No. 8	73,81				
No. 9	118,76				
No. 10	125,00				
No. 11	186,35				

NIVEL 2700

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 2	98,63		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 3	103,51		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 4	152,87		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 5	158,96		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 6	127,63		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 7	91,87		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 8	73,81		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 9	118,76		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 10	125,00		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08
No. 11	186,35		VENDIDO	01-abr-08	21-abr-08

NIVEL 2800

OFICINA	M2	Precio	STATUS	Fecha de Reservado	Fecha de Venta
No. 1	123,40		RESERVADO	23-abr-08	
No. 2	98,63		RESERVADO	23-abr-08	
No. 3	103,51		RESERVADO	23-abr-08	
No. 4	152,87		RESERVADO	23-abr-08	
No. 5	158,96		RESERVADO	23-abr-08	
No. 6	127,63		RESERVADO	23-abr-08	
No. 7	91,87		RESERVADO	23-abr-08	
No. 8	73,81		RESERVADO	23-abr-08	
No. 9	118,76		RESERVADO	23-abr-08	
No. 10	125,00		RESERVADO	23-abr-08	
No. 11	186,35		RESERVADO	23-abr-08	

TODO EL PISO VENDIDO	NIVEL 2700
TODO EL PISO VENDIDO	NIVEL 2800

- a.- Nivel 100 al 800: Estacionamientos.
 - Por oficina: 2 estacionamientos
 - Por piso entero: 30 estacionamientos
- b.- Fondo Inicial: \$2.00 x mt2
- c.- Mantenimiento: \$1.50 x mt2
- d.- Piso completo: 1,600 mt2
- e.- Oficinas 1, 2, 3, 4 y 5 hacia la Ave. Balboa
- f.- Oficinas 6, 7, 8, 9, 10 y 11 hacia Calle 47
- f.- El Nivel 1800 será dividido en oficinas para